

AVVISO

di proroga dei termini bando di gara pubblicato sulla G.U.R.I. parte II foglio inserzioni n. 124 del 22 ottobre 2024

Procedura di gara finalizzata all'affidamento di una concessione demaniale marittima ad iniziativa d'ufficio (Art. 10, comma 2, del Regolamento per l'utilizzo delle aree e dei beni appartenenti al demanio marittimo ricadenti nell'ambito della circoscrizione territoriale dell'Autorità Portuale di Gioia Tauro (ora Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio), approvato con Delibera del Comitato Portuale n° 136/2020 in data 30/04/2020)

IL Responsabile del procedimento

VISTO l'avviso di gara pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana parte II foglio inserzioni n. 124 del 22 ottobre 2024, finalizzata all'affidamento in concessione demaniale marittima pluriennale, ai sensi dell'art. 36 del codice della navigazione, del seguente bene: manufatto denominato "Casa Cantoniera" che si estende per mq. 254,91 situato nel Comune di Crotona, identificato in catasto al foglio di mappa n. 38 particella n. 179 nonché area demaniale marittima asservita per mq. 342,57 ca., allo scopo di ivi svolgere le seguenti attività singole o contestuali: attività di ristorazione, ricettiva, commerciale, culturale.

CONSIDERATO che all'art. 2 del predetto avviso è previsto che gli interessati possano presentare domanda, secondo le modalità ivi indicate da intendersi qui integralmente riportate e trascritte, entro il termine di 45 giorni dalla data di pubblicazione del medesimo atto sulla G.U.R.I.

CONSIDERATO che, tuttavia, l'avviso di gara è stato pubblicato sul sito internet di questo ente in data 19 novembre 2024.

CONSIDERATO altresì, che il medesimo atto prevede che le richieste volte a prendere visione dell'immobile e le richieste di chiarimento, devono pervenire, a cura



degli interessati, entro il termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso.

TENUTO CONTO che la discrasia temporale tra la data di pubblicazione del bando sulla G.U.R.I. e quella di pubblicazione sul sito internet di questo Ente, rende necessaria una proroga dei termini del bando di gara.

VISTA la Delibera n. 57 del 30/5/2018 dell'Autorità di Regolazione dei Trasporti (ART) recante *"Metodologie e criteri per garantire l'accesso equo e non discriminatorio alle infrastrutture portuali. Prime misure di regolazione"*;

VISTO in particolare l'art. 2.7 del predetto atto di regolazione che stabilisce che le concessioni demaniali marittime di aree e banchine portuali sono affidate tempestivamente con procedura di selezione ad evidenza pubblica, avviata d'ufficio o su istanza di parte, previa pubblicazione di avviso, con modalità tali da consentire un'effettiva ed ampia conoscibilità agli operatori interessati, nel rispetto in particolare dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, non discriminazione, proporzionalità, tutela dell'ambiente ed efficienza energetica, individuando almeno:

- a) modalità e termini idonei a garantire l'effettiva partecipazione al procedimento. In particolare, per la ricezione delle domande di assegnazione delle concessioni dovrà essere previsto un termine non inferiore a 30 giorni decorrente dalla data di pubblicazione dell'avviso;
- b) la durata massima della concessione;
- c) criteri predeterminati di selezione delle domande, con le relative ponderazioni, quali pesi e punteggi degli elementi tecnici ed economici, che valorizzino in particolare i piani di investimento ed i tempi di realizzazione degli stessi, gli obiettivi da conseguire e la capacità di fornire un ciclo completo di operazioni;
- d) criteri e modalità per procedere ad eventuali aggiornamenti intermedi per le concessioni di



Autorità di Sistema Portuale
dei Mari Tirreno Meridionale
e Ionio

maggiore durata.

**DISPONE LA PROROGA DEI TERMINI
DEL BANDO DI GARA**

Per come di seguito indicato:

Tutti gli interessati possono presentare domanda di partecipazione **entro la data del 10 gennaio 2025;**

Per prendere visione dell'immobile è necessario presentare apposita richiesta all'Area Sedi Periferiche - U.A.D. di Crotona dell'AdSP-MTMI all'indirizzo pec: sediperiferiche@pec.portodigioiatauro.it.

Le richieste dovranno pervenire **entro la data del 16 dicembre 2024.**

L'Area Sedi Periferiche - U.A.D. di Crotona dell'AdSP-MTMI comunicherà all'interessato la data e l'ora per la visita dell'immobile.

Eventuali richieste di chiarimenti dovranno pervenire al Responsabile del Procedimento all'indirizzo e-mail demanio@portodigioiatauro.it **entro il 16 dicembre 2024.**

Eventuali ulteriori informazioni potranno essere richieste entro tale ultimo termine presso il Settore Demanio e S.I.D. dell'AdSP-MTMI - referente: Funzionario Incaricato Antonio Rizzuto, tel. 0966/588632.

Le richieste pervenute oltre tempo limite non verranno prese in considerazione.

Le proroghe di cui sopra devono considerarsi apportate anche nei relativi richiami presenti nella documentazione di gara

Gioia Tauro, 5 dicembre 2024

**La Responsabile del settore demanio e SID
(Responsabile del procedimento)
Avv. Lavinia Maria Pia STRANGI**